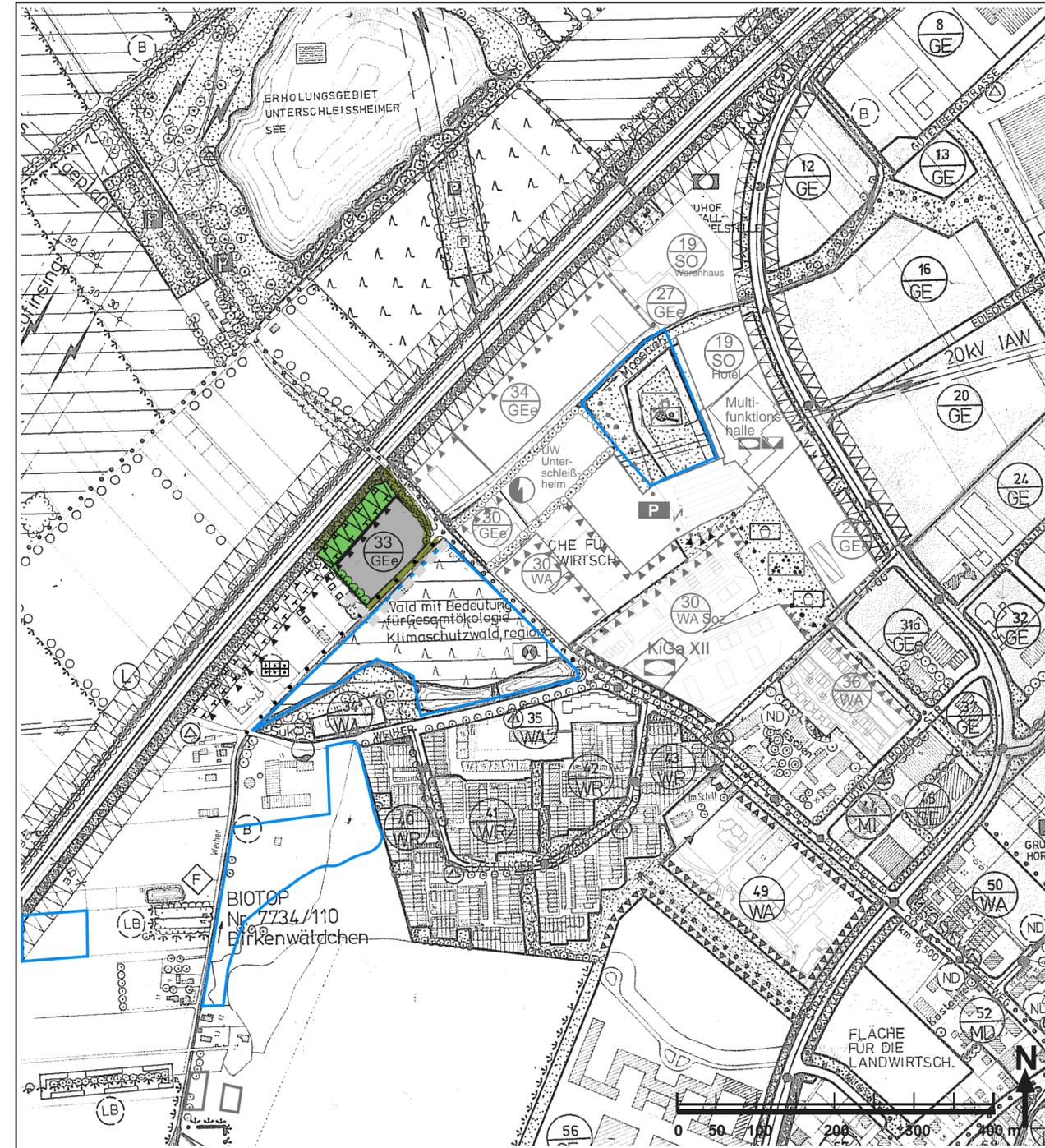
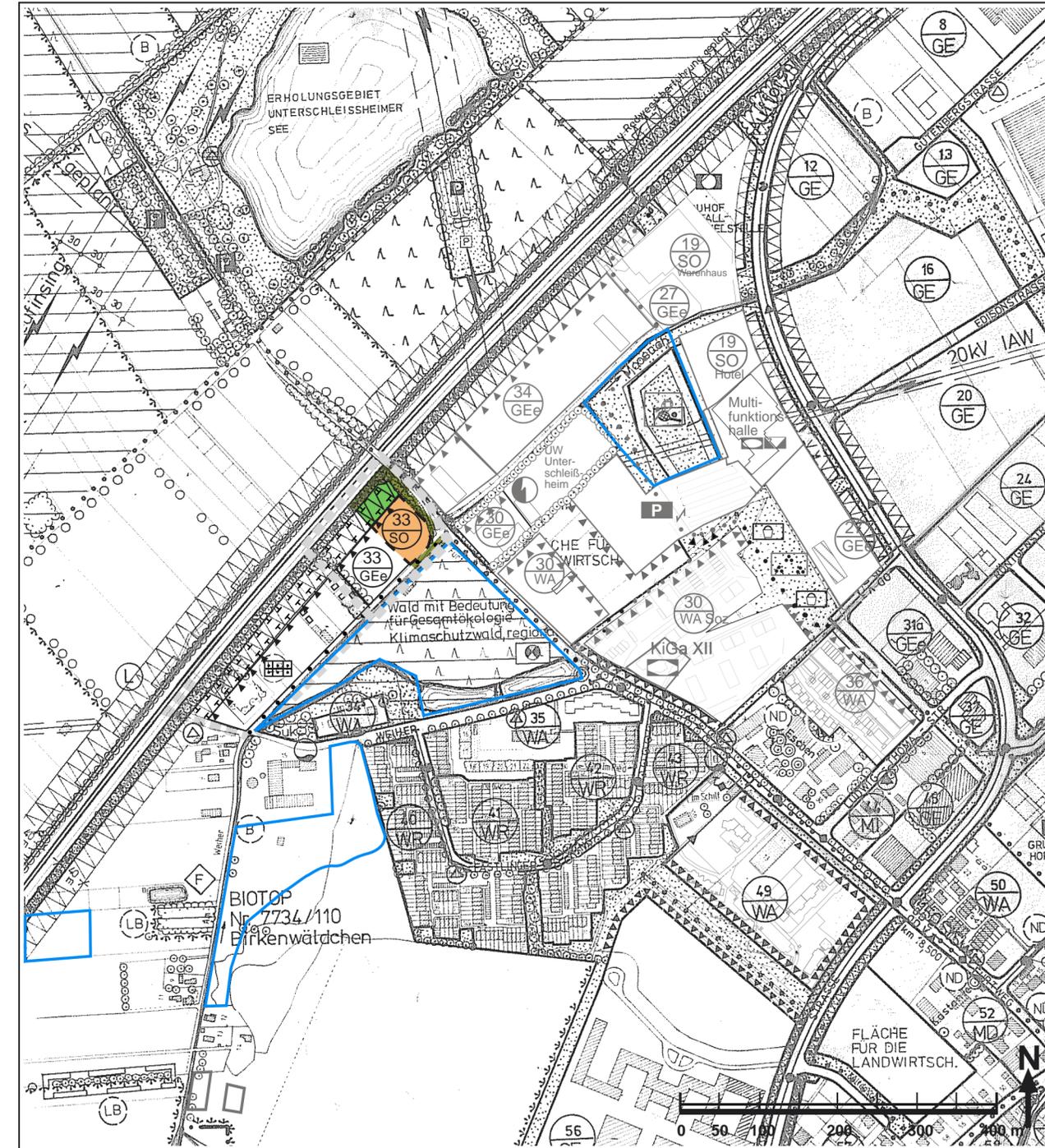


Bestand



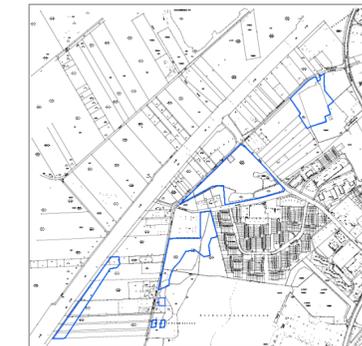
Änderung



Legende

- 203 — Baugebietsnummer (z. B. Nr. 203)
- GE — Art der baulichen Nutzung (z. B. GE)
- Planungsbereich
- GEE — Gewerbegebiet (Emissionseingeschränkt)
- SO — Sondergebiet für soziale, kulturelle und kirchliche Zwecke
- Grünfläche/ Ausgleichsfläche § 1 a BauGB
- — Bäume im Bestand
- ▲▲▲▲ — Immissionsschutzmaßnahme (Schall- und Lichtimmissionen)
- Straßenbegleitgrün
- Wichtige überörtliche Straße vorh.
- Wichtige örtliche Straße vorh.
- Bauverbotszone A 92 40 m
- — Wichtige Fuß- und Radwegeverbindung
- Mögliches Überschwemmungsgebiet (Hundertjähriges Hochwasser)

Überschwemmungsgebiete



25. Änderung, Teil IV b des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Nebauungsplanes Nr. 137 b "Sondergebiet für soziale, kulturelle und kirchliche Zwecke nördlich des Wegs Am Weiher"

Lageübersicht



● Lage des Planungsbereiches

Planfertiger : Stadt Unterschleißheim
 GB Planen, Bauen, Umwelt
 AKZ: 610-16/25, Teil IVb, AI/Ob/We
 Unterschleißheim, den 21.05.2015
 21.07.2015

Maßstab 1: 5.000

Plangrundlage FNP Unterschleißheim
 zuletzt geändert durch:
 23. Änderung "Warenhaus nördlich des A.-Danzner-Wegs";
 22. Änderung "Ballhausforum und Tennisanlage an der Landshuter Straße";
 25. Änderung, Teil IV „Grünfläche, Gewerbegebiet und Kleingartenanlage nördlich des Weges Am Weiher“